



Проектная документация «Капитальный ремонт фасада здания, расположенного по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, 16», разработанная обществом с ограниченной ответственностью «Нес-СБ», согласованная в 2008 году. Использование ограничено возможно.

Проектная документация «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения (Эскизный проект реставрации и приспособления для современного использования – в части подвальных помещений №№ 1,2,2а,3,7,10-12 по плану БТИ с организацией выходящей группы)», разработанная обществом с ограниченной ответственностью «АрухСтудио», согласованная письмом комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия от 28.05.2018 № 1478-01-14. Использование ограничено возможно.

**8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (полный комплекс работ по сохранению):**

<p><b>Раздел 1. Предварительные работы:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- исходно-разрешительные материалы;</li> <li>- результаты предварительного исследования памятника при ознакомлении с памятником и ознакомлении с нем материалами;</li> <li>- программа научно-исследовательских работ;</li> <li>- задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;</li> <li>- предложение о стоимости разработки научно-проектной документации для заключения договора подряда на ее выполнение;</li> <li>- план мероприятий, обеспечивающих проведение комплексных научных исследований объекта культурного наследия;</li> <li>- фотофиксация объекта культурного наследия до начала работ;</li> <li>- акт определения влияния предполагаемых к проведению работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.</li> </ul> <p>Предварительные работы могут выполняться на основании отдельного договора и в дальнейшем могут быть включены в общий сметный расчет на работы по сохранению объекта культурного наследия.</p>	<p><b>2. Этап в процессе производства работ</b></p>
<p><b>1. Этап до начала производства работ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- историко-архивные и библиографические исследования;</li> <li>- архитектурные обмеры;</li> <li>- натурное изучение объекта культурного наследия, в том числе архитектурные исследования, исследования технологии отдельных материалов;</li> <li>- инженерные изыскания (инженерно-геологические работы, инженерно-геодезические работы, инженерно-гидрологические работы).</li> </ul>	<p><b>При необходимости</b></p>

При выполнении на объекте культурного наследия зондажей, шурфов, осуществления раскопок и других натуральных исследований, необходимых для подготовки проекта реставрации и приспособления работ, выполняются соответствующая документация на каждое отдельное исследование (например, акта на проведение исследования в натуре, специальные журналы по установленной форме, фотографии, фиксирующие конкретные элементы памятника, обнаруженные раскопками, и т.д.).

Результаты проектной работы прилагаются в форме отчета о научно-исследовательской работе, выполненного в порядке, установленном ГОСТ 15.101-

98, и в соответствии с ГОСТ 7.32-2001 или по иной другой форме установленной действующими стандартами. Отчеты являются основным обоснованным материалом для обоснования проектных решений.

**Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:**

<p><b>1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)</b></p> <p>Эскизный проект – стадии проектной документации, содержащая принципиальные решения и ключевые научно-методические обоснование проектных решений (архитектурные и конструктивные решения проекта):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пояснительная записка с научным обоснованием проектных решений;</li> <li>- архитектурные решения;</li> <li>- конструктивные и объемно-планировочные решения.</li> </ul>	<p><b>2. Проект</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пояснительная записка;</li> <li>- архитектурные решения;</li> <li>- конструктивные решения;</li> <li>- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;</li> <li>- работы затратываются в случае, если работы характеризуются сложностью и безопасностью объекта;</li> <li>- пояснительная записка с исходными данными по подготовке проектной документации по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования, в том числе с результатами инженерных изысканий, техническими условиями;</li> <li>- схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с предельно допустимым плановым земельным участком;</li> <li>- планировочные решения;</li> <li>- конструктивные решения;</li> <li>- сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технических решений;</li> <li>- проект организации реставрации;</li> <li>- перечень мероприятий по охране окружающей среды;</li> <li>- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;</li> <li>- перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объекту культурного наследия;</li> <li>- требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта культурного наследия;</li> <li>- смета на проведение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования;</li> <li>- перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности, в части оснащения объекта объектами энергетической эффективности;</li> <li>- перечень мероприятий по учету культурного наследия.</li> </ul>
---	--

Указывается, что в случае проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, разработка проектной документации и проведение работ осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; № 30 (ч. 1), ст. 3128; 2016, № 1 (ч. 1), ст. 22, ст. 79; № 26 (ч. 1), ст. 3867; № 27 (ч. 2), ст. 4302, ст. 4303, ст. 4305).



Стороное соблюдение норм Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»); закона Ивановской области от 13.07.2007 № 105-03 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области», Градостроительного кодекса Российской Федерации.

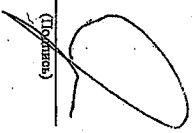
Задание подготовлено:

Начальник отдела, Комитет  
Ивановской области по

государственной охране объектов

культурного наследия

(должность, наименование органа  
ордена объекта культурного наследия)



(Подпись)

Травин Александр Васильевич

(Ф.И.О. полностью)